

入札及び契約調書

工事等の名称	複合施設整備事業 施設建設建築工事
担当課名	建築住宅課
入札執行日	令和 7年 4月 14日
入札場所	白河市役所 本庁舎 202会議室

1 入札調書

(単位:円)

工事等の 番号	指名した者の商号又は 名 称	入札金額(税抜き)		指名した理由	予定価格 (税抜き)	落札者の商号 又は 名 称	落札金額 (税込み)
		第1回	第2回				
第63122号	藤田・佐藤特定建設工事共同企業体 藤田建設工業 株式会社 白河支店 支店長 星 幸一	4,072,000,000		随意契約 2. 契約調書「随意契約を 行った場合における選定理 由」参照	4,074,000,000	藤田・佐藤特定建設工事共同企業体 藤田建設工業 株式会社 白河支店 支店長 星 幸一	4,479,200,000

【記載上の注意】

- 1 「予定価格」は、消費税抜きの金額で記載
- 2 「入札金額」は、入札者が見積もった契約希望金額(消費税抜きの金額)で記載
- 3 「落札金額」は、入札者が見積もった契約希望金額の100の110に相当する金額(消費税込みの金額)で記載

2 契約調書

(単位:円)

仮契約日 契約日	種 別	契 約 号 の 又 手 相 名 方 の 住 所	契 約 金 額	工 期		工 事 等 の 場 所	工 事 等 概 要	随 意 契 約 を 行 っ た 場 合 に お け る 選 定 理 由
				着 手 年 月 日	完 成 年 月 日			
令和7年4月15日 令和7年4月22日	建築工事	福島県白河市飯沢山51番地8 藤田・佐藤特定建設工事共同企業体 藤田建設工業 株式会社 白河支店 支店長 星 幸一	4,479,200,000	令和7年4月22日	令和9年3月30日	白河市 手代町 地内ほか	複合施設建設:鉄骨造3階 延床面積5,912.19㎡ 建築面積2,663.67㎡ 建築工事一式	最低の価格で入札した者の入札額と予定価格との価格差が工事等の入札における不調等に関する事務取扱要領第3条第1項で定める価格差以下であることから、地方自治法施行令第167条の2第1項第8号の規定による随意契約とする。
仮変更契約日 変更契約日			変 更 金 額	変 更 後 の 工 期		工 事 等 の 場 所	工 事 等 概 要	変 更 理 由
令和8年2月3日 令和8年3月16日			59,367,000 (4538567000)	令和7年4月22日	令和9年4月30日			施設利用者の利活用と、空間価値の向上を検討した結果、工作室や執務室等の平面計画や床仕上げの変更及び造作家具の取りやめ等、設計内容を変更した結果、減額とする。また、急激な物価や資金の変動により、白河市工事請負契約約款第25条第6項に基づく請負代金の変更について内容を精査し、増額とする。併せて、限られた敷地内で複数の作業が重なるため、工程を調整した結果、工期を31日間延長し、令和9年4月30日とする。
変更契約日			変 更 金 額	変 更 後 の 工 期		工 事 等 の 場 所	工 事 等 概 要	変 更 理 由
令和8年8月7日			57387000 (4595954000)	変更なし				本事業において、分離発注を予定していた本庁舎北側駐車場外構工事について、本建築工事で計上していた舗装工等と一体施工により、来庁者の安全確保と施工期間の短縮が図れることから、本工事に追加し増額変更とする。
変更契約日			変 更 金 額	変 更 後 の 工 期		工 事 等 の 場 所	工 事 等 概 要	変 更 理 由
			()					
変更契約日			変 更 金 額	変 更 後 の 工 期		工 事 等 の 場 所	工 事 等 概 要	変 更 理 由
			()					

【記載上の注意】 「変更金額」は、当初契約額との増減額を記載し、()内には変更後の契約額を記載する。