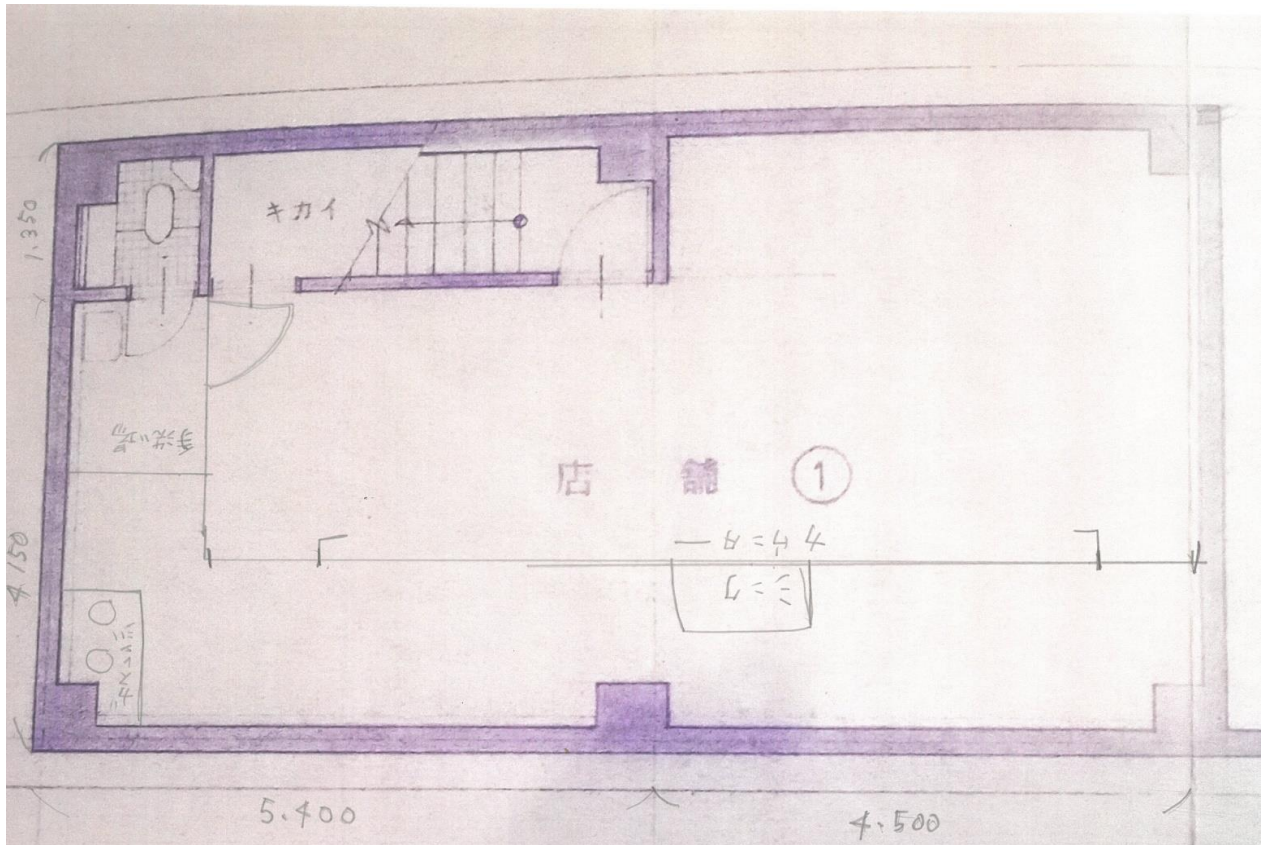


第46号 空き店舗バンク登録票

(1)空き店舗所在地		白河市郭内39		
(3)物件概要	建築年月	平成2年3月		
	空き店舗になった年月	令和5年10月から		
	所在階	3階建ての地下1階		
	建物構造	☐ 木造 ☒ 鉄筋コンクリート ☐ 軽量鉄骨造 ☐ その他		
	店舗の形態	☒ 店舗のみ ☐ 住居併用 ☐ その他()		
	敷地面積	134.2㎡		
	建物面積	104.49㎡(内訳1階 103.05㎡ 2階 94.05㎡ ほか167.33㎡)		
	間取図	別紙のとおり		
	補修の要否	☒ 不要 ☐ 若干の補修必要 ☐ 大規模な補修必要 ☐ 現在補修中		
	補修履歴	☒ 有 ☐ 無		
	補修の費用負担	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他		
	空き店舗になる直前の業態	☐ 物販 ☒ 飲食 ☐ サービス ☐ 事務所 ☐ 倉庫 ☐ その他()		
(4)物件の設備状況	電気	☒ 引き込み済み ☐ その他()		
	ガス	☐ プロパンガス ☒ 都市ガス ☐ その他()		
	水道	☒ 上水道 ☐ 井戸 ☐ その他()		
	下水道	☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他()		
	トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲取り	トイレ形式	☐ 洋式 ☒ 和式
	テレビアンテナ	☒ デジタルのみ ☐ デジタル/BS/CS ☐ その他		
	冷暖房器具	☒ 有 ☐ 無	電話回線	☒ 有 ☐ 無
	インターネット回線	☐ 有 ☒ 無		
	駐車場	☐ 有(台) ☒ 無		
	(5)希望契約形態	契約分類	☐ 売却 ☒ 賃貸 ☐ 売却及び賃貸どちらも可	
賃貸期間		年 月まで ※賃貸できる期間が限られている者のみ記入すること。		
希望価格		売却の場合	円	
		賃貸の場合	月 45,000円 敷金 月分 礼金 月分	
(6)その他		午後10時以降の深夜営業は不可		

第46号 空き店舗バンク登録票

<間取図>



<写真>

