

第42号 空き店舗バンク登録票

(1)空き店舗所在地		白河市本町69番地		
(3)物件概要	建築年月	平成2年		
	空き店舗になった年月	令和5年4月から		
	所在階	2階建ての1・2階		
	建物構造	☒ 木造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ 軽量鉄骨造 ☐ その他		
	店舗の形態	☒ 店舗のみ ☐ 住居併用 ☐ その他()		
	敷地面積	122.31㎡		
	建物面積	95.44㎡ ※占有面積(内訳1階47.72㎡ 2階47.72㎡)		
	間取図	別紙のとおり		
	補修の要否	☐ 不要 ☒ 若干の補修必要 ☐ 大規模な補修必要 ☐ 現在補修中		
	補修履歴	☐ 有 ☒ 無		
	補修の費用負担	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他()		
	空き店舗になる直前の業態	☐ 物販 ☐ 飲食 ☐ サービス ☒ 事務所 ☐ 倉庫 ☐ その他()		
(4)物件の設備状況	電気	☒ 引き込み済み ☐ その他()		
	ガス	☐ プロパンガス ☐ 都市ガス ☐ その他()		
	水道	☒ 上水道 ☐ 井戸 ☐ その他()		
	下水道	☐ 下水道 ☒ 浄化槽 ☐ その他()		
	トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲取り	トイレ形式	☒ 洋式 ☐ 和式
	テレビアンテナ	☒ デジタルのみ ☐ デジタル／BS／CS ☐ その他		
	冷暖房器具	☒ 有 ☐ 無	電話回線	☐ 有 ☐ 無
	インターネット回線	☐ 有 ☒ 無		
	駐車場	☒ 有(2台分) ☐ 無 ☐ その他		
	(5)希望契約形態	契約分類	☐ 売却 ☐ 賃貸 ☒ 売却及び賃貸どちらも可	
賃貸期間		年 月まで ※賃貸できる期間が限られている者のみ記入すること。		
希望価格		売却の場合	3, 000, 000円	
		賃貸の場合	月80, 000円 敷金2ヵ月分 礼金 無し	
(6)その他				

第42号 空き店舗バンク登録票

<間取図>



<写真>

