

# 第108号 物件登録内容

(1)空家所在地		白河市白坂三輪台地内						
(2)都市計画		■区域内 □区域外						
(3)用途地域		□一種低専 □一中高専 □二中高専 □一種住居 □二種住居 □近商 □商業 □準工業 □工業 ■無指定 □その他( )						
(4)物件概要	建築年月	平成12年4月						
	空家年月	平成29年4月から						
	修繕履歴	有						
	種類	□一戸建て	■併用住宅	規模	2階建て			
	建物構造	■木造 □鉄筋コンクリート □軽量鉄骨造 □その他						
	敷地面積	551.31㎡						
	建物面積	136.21㎡ (1階107.23㎡ 2階28.98㎡)						
	間取図	右記のとおり						
	補修の要否	□不要 ■若干の補修必要 □大規模な補修必要 □現在補修中						
清掃、換気、除草などの実施	□1月に1度程度		□3月に1度程度		□6月に1度程度			
	■1年に1度程度		□その他( )					
(5)物件の設備状況	電気	■引き込み済み □その他( )						
	ガス	■プロパンガス □都市ガス □その他( )						
	水道	■上水道 □井戸 □その他( )						
	下水道	■下水道 □浄化槽 □その他( )						
	台所給湯	■有 □無						
	風呂	□ガス	■灯油	□電気	□その他	風呂給湯	□有 ■無	
	トイレ	■水洗 □汲取り		トイレ形式		■洋式 □和式		
	アンテナ	■デジタルのみ □デジタル/BS/CS □その他( )						
	冷暖房器具	■有 □無	電話回線		■有 □無			
	インターネット回線	□有 ■無	太陽光パネル		■有 □無			
	庭	■有 □無						
	車庫	□2台分 □1台分 ■3台以上 □無						
	物置	■有 □無						
	ペット(室内)	■可 □不可						
(6)家財道具	家電製品	■有(テレビ等 ) □無						
	仏壇	□有( □移動可能 □不可 ) ■無						
	家具	■有(タンス等 ) □無						
	その他	□有( ) ■無						
(7)希望契約形態	契約分類	■売却 □賃貸 □売却及び賃貸どちらも可						
	賃貸期間							
	希望価格	売却の場合	13,980,000 円					
賃貸の場合		家賃	円	敷金	円	礼金	円	
(8)主要施設までの所要時間	施設名	距離	施設名	距離	施設名	距離	施設名	距離
	駅	1.4km	保育所	1.7km	中学校	1.6km	コンビニ	0.6km
	バス停	0.6km	幼稚園	2.2km	公園	1.3km	郵便局	2.8km
	病院	6.9km	小学校	2.2km	スーパー	2.7km	交番	1.4km
(9)その他	建物は東日本大震災の影響あり ソーラーパネル付き(温水器は故障)							

# 第108号 間取図及び外観写真

## <間取図>



## <写真>

