第37号　物件登録内容

(1)空き店舗所在地		白河市大手町地内		
(3)物件概要	建築年月	平成3年12月		
	空き店舗になった年月	令和3年11月		
	所在階	2階建ての　2階		
	建物構造	□木造　■鉄筋コンクリート　□軽量鉄骨造　□その他		
	店舗の形態	■店舗のみ　□住居併用　□その他		
	敷地面積	171.88㎡		
	建物面積	㎡※占有面積（内訳1階　㎡　2階　53㎡　ほか　㎡）		
	間取図	別紙のとおり		
	補修の要否	■不要　□若干の補修必要　□大規模な補修必要　□現在補修中		
	補修履歴	■有　□無		
	補修の費用負担	□所有者負担　□入居者負担　■その他(要相談)		
	空き店舗になる直前の業態	□物販　□飲食　□サービス ■事務所　□倉庫　□その他（　）		
(4)物件の設備状況	電気	■引き込み済み　□その他（　）		
	ガス	□プロパンガス　■都市ガス　□その他（　）		
	水道	■上水道　□井戸　□その他（　）		
	下水道	■下水道　□浄化槽　□その他（　）		
	トイレ	■水洗　□汲取り	トイレ形式	■洋式　□和式
	テレビアンテナ	□デジタルのみ　■デジタル／BS／CS　□その他		
	冷暖房器具	□有　■無	電話回線	■有　□無
	インターネット回線	□有　■無		
	駐車場	□有（　台分）　□無　■その他(2台分までは応相談)		
(5)希望契約形態	契約分類	□売却　■賃貸　□売却及び賃貸どちらも可		
	賃貸期間	年　月まで ※賃貸できる期間が限られている者のみ記入すること。		
	希望価格	売却の場合	円	
		賃貸の場合	月　66,000円 敷金　1月分(60,000円) 礼金　1月分(60,000円)	
(6)その他	A号室と併せての契約も可、1室ずつ別でも可 インターネット回線を引くことは可能			